

Vente appartement TOULOUSE

136 000 € *



Agora Immobilier
9 place de la Libération
31600 SEYSSSES
agoraimmo@wanadoo.fr
Tel. : 05 62 23 37 77

<https://www.agoraimmo.com/>

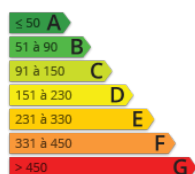
- » Référence : AGO44
- » Nombre de pièces : 3
- » Nombre de SDB : 1
- » Surface : 63.47 m²
- » Chauffage : Electrique
- » Charges : 1250 €
- » Taxes foncières : 1063 €



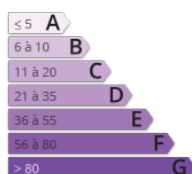
APPARTEMENT T3 de 63.47 m² + balcon, au 2eme étage / 4. (sans ascenseur) 2 parkings privés et une cave. Situé : rue colonel Calbairac. Entre Avenue du Général Eisenhower et Parc de Gironis. Accès rocade rapide et commerces à proximité. Dans résidence des années 90 bien entretenue, clôturée et avec de grands espaces verts. Ravalement de façade refait l'an dernier. Entrée avec placard, séjour (22 m²) donnant sur balcon avec vue dégagée, cuisine (7.78 m²) séparée et équipée, 2 chambres en parquet avec placards (10.64 m²; 10.68 m²), salle de bains, WC séparé. Chauffage et eau chaude individuel électrique. Local vélo dans la résidence. 46 lots dans la résidence. Charges de copropriété: 1250€ par an. Taxe foncière: 1063€ par an.



Notes de visites :



D



B