





SURFACES

Surface habitable: 58.42 m²
Surface terrain: 215 m²

INFORMATIONS

 Prix de vente :
 155000 €

 Taxe foncière :
 881 €

 Bien soumis à copropriété :
 oui

 Charges:
 1422 €

CARACTÉRISTIQUES

2006 Année de construction : Réference : AGO241 Ville: **SEYSSES** Transaction: vente Type de bien : appartement Copropriété - nombres de lots : : 125 58.42 m2 Surface: Nombre de pièce : Nombre de chambre : 2 Chauffage: electrique

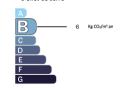
DIAGNOSTIQUE ÉNERGÉTIQUE

Consommation énergétique en KWh/m²/an

Coûts annuels estimés (2022) mini. 1020€ max. 1420€



Émission de gaz à effet de serre en Kg éq CO²/m²/an * Dont émissions de gaz à effet de serre





9 place de la Libération - 31600 - SEYSSES

05 62 23 37 77

agoraimmo@wanadoo.fr

SEYSSES
Appartement - 58.42 m²

OFFRE DE VENTE

Prix: 155 000 € * hai

Prix Honoraire Exclus : 148 000 €

* Les honoraires d'agence seront
intégralement à la charge de l'acquéreur

Mandat n°: AGO241

DESCRIPTIF

APPARTEMENT T3 de 2006, en RDC avec jardin de 215 m². Vendu loué . (bail en cours). Dans copropriété fermée avec piscine. 2 places de parking. SH: 58.42 m² + terrasse 10.82 m². Entrée/ dégagement avec 1 placard, 1 cellier avec cumulus à l'intérieur, 1 WC séparé, 1 salle d'eau, 2 chambres avec placard (10.05 m²; 9.81 m²), séjour/ coin cuisine ouverte (24.78 m²) : l'ensemble avec accès à la terrasse et jardin. Chauffage électrique, double vitrage, volets roulants. 2 places de parkings non couvertes. Location en cours depuis 2019. L'appartement est vendu avec le locataire. Copropriété de 125 lots. Charges annuelles : 1422 € (ou 355 € / trim). Proche des commerces, écoles et bus. Excellent etat, au calme.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponi...

EN SAVOIR PLUS

Scannez ce Code QR pour accéder à l'annonce en ligne



Société **AGORA IMMOBILIER**, Nom propre au capital social de 0€, RC TOULOUSE 350 914 495; Carte professionnelle n° CPI 3101 2018 000 029 277, délivrée le 20/05/2021 par CCI TOULOUSE.















