

Exclusivité

AGORA
immobilier
la clé de vos plus beaux projets

AGORA
immobilier
la clé de vos plus beaux projets

9 place de la Libération - 31600 -
SEYSSSES

05 62 23 37 77

agoraimmo@wanadoo.fr

SEYSSSES

Maison - 280 m²

OFFRE DE VENTE

Prix : 226 000 € * hai

Prix Honoraire Exclut : 220 000 €

* Les honoraires d'agence seront
intégralement à la charge de l'acquéreur

Mandat n°: **AGO232**

DESSCRIPTIF

SEYSSSES, EN EXCLUSIVITE :
MAISON (Style FERME) à
rénover. Suite à division : 9 lots à
découvrir en pleine propriété près
du centre. Mitoyen. Possibilité
d'acheter 1 ou plusieurs lots. Je
vous présente le lot n°7 (FERME)
maison d'environ 175 m² avec
une parcelle de 726m². Possibilité
de rénover jusqu'à 280 m². La
parcelle sera fournie avec les
regards d'eau, électricité et
assainissement. Rénovation libre,
et/ ou accompagnement possible
par un architecte seyssois. 3
places de parking par lot. A saisir.

Les informations sur les risques
auxquels ce bien est exposé sont
disponibles sur le site Géorisques
: www.georisques.gouv.fr

EN SAVOIR PLUS

Scannez ce Code QR pour
accéder à l'annonce en ligne



SURFACES

Surface habitable: **280 m²**
Surface terrain: **726 m²**

INFORMATIONS

Prix de vente : **226000 €**
Bien soumis à copropriété : **non**

CARACTÉRISTIQUES

Référence : **AGO232**
Ville : **SEYSSSES**
Transaction : **vente**
Type de bien : **maison**
Surface : **280 m²**
Nombre d'étage : **1**
Nombre de pièce : **5**
Nombre de chambre : **4**

DIAGNOSTIQUE ÉNERGÉTIQUE

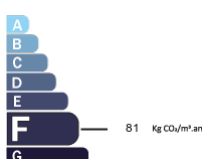
Consommation énergétique
en KWh/m²/an

Coûts annuels estimés (2021) :
mini. 4320€ max. 5900€



Émission de gaz à effet de serre
en Kg éq CO₂/m²/an

* Dont émissions de gaz
à effet de serre



Société **AGORA IMMOBILIER**, Nom propre
au capital social de 0€, RC TOULOUSE 350
914 495 ; Carte professionnelle n° CPI 3101
2018 000 029 277, délivrée le 20/05/2021 par
CCI TOULOUSE.

