

Exclusivité

**AGORA**  
immobilier  
la clé de vos plus beaux projets

**AGORA**  
immobilier  
la clé de vos plus beaux projets

9 place de la Libération - 31600 -  
SEYSSSES

**05 62 23 37 77**

agoraimmo@wanadoo.fr

**SEYSSSES**

**Maison - 90 m²**

OFFRE DE VENTE

**Prix : 126 000 € \* hai**

Prix Honoraire Exclus : 120 000 €

\* Les honoraires d'agence seront  
intégralement à la charge de l'acquéreur

Mandat n°: **AGO230**

## DESSCRIPTIF

SEYSSSES, EN EXCLUSIVITE :  
ANNEXES d'habitation à rénover.  
9 lots à découvrir en pleine  
propriété près du centre.  
Possibilité d'acheter 1 ou  
plusieurs lots. Je vous présente le  
lot n°2 avec une parcelle de 220  
m². Possibilité de rénover en  
duplex jusqu'à 90/100 m²  
environ. La parcelle sera fournie  
avec les regards d'eau, électricité  
et assainissement. Rénovation  
libre, et/ ou accompagnement  
possible par un architecte  
seyssois. 3 places de parking par  
lot. A saisir.

Les informations sur les risques  
auxquels ce bien est exposé sont  
disponibles sur le site Géorisques  
: [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

## EN SAVOIR PLUS

Scannez ce Code QR pour  
accéder à l'annonce en ligne



Société **AGORA IMMOBILIER**, Nom propre  
au capital social de 0€, RC TOULOUSE 350  
914 495 ; Carte professionnelle n° CPI 3101  
2018 000 029 277, délivrée le 20/05/2021 par  
CCI TOULOUSE.

## SURFACES

Surface habitable: **90 m²**  
Surface terrain: **220 m²**

## CARACTÉRISTIQUES

Référence : **AGO230**  
Ville : **SEYSSSES**  
Transaction : **vente**  
Type de bien : **maison**  
Surface : **90 m²**

## INFORMATIONS

Prix de vente : **126000 €**  
Bien soumis à copropriété : **non**

## DIAGNOSTIQUE ÉNERGÉTIQUE

**Bien non soumis au DPE**



