





### **SURFACES**

Surface habitable: 72 m²
Surface terrain: 379 m²

#### **CARACTÉRISTIQUES**

 Réference :
 AGO228

 Ville :
 SEYSSES

 Transaction :
 vente

 Type de bien :
 maison

 Surface :
 72 m2

### **INFORMATIONS**

Prix de vente : 131000 €
Bien soumis à copropriété : non

# DIAGNOSTIQUE ÉNERGÉTIQUE

Bien non soumis au DPE



9 place de la Libération - 31600 - SEYSSES

05 62 23 37 77

agoraimmo@wanadoo.fr

SEYSSES Maison - 72 m<sup>2</sup>

#### OFFRE DE VENTE

Prix: 131 000 € \* hai

Prix Honoraire Exclus : 125 000 €

\* Les honoraires d'agence seront
intégralement à la charge de l'acquéreur

Mandat n°: AGO228

## **DESCRIPTIF**

SEYSSES, EN EXCLUSIVITE : ANNEXES d'habitation à rénover. Suite à division : 9 lots à découvrir en pleine propriété prés du centre. Mitoyen. Possibilité d'acheter 1 ou plusieurs lots. Je vous présente le lot n°6 avec une parcelle de 379 m². Possibilité de rénover en duplex . Surface au sol: 72m<sup>2</sup> environ .+ duplex environ 72  $m^2 = 144 m^2$  environ.. La parcelle sera fournie avec les regards d'eau, électricité assainissement. Rénovation libre, et/ ou accompagnement possible par un architecte seyssois. 3 places de parking par lot. A saisir.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

# **EN SAVOIR PLUS**

Scannez ce Code QR pour accéder à l'annonce en ligne



Société AGORA IMMOBILIER, Nom propre au capital social de 0€, RC TOULOUSE 350 914 495 ; Carte professionnelle n° CPI 3101 2018 000 029 277, délivrée le 20/05/2021 par CCI TOULOUSE.

