

Our favorite

Exclusive

Sold subject to contract



9 place de la Libération - 31600 - SEYSSSES

05 62 23 37 77

agoraimmo@wanadoo.fr

SEYSSSES

House - 70 m²

OFFRE DE SALES

Price: €238 000 * hai

Honorary Award Excluded: €228 000

* Agency fees shall be borne entirely by the purchaser

Mandat n°: AGO247

DESCRIPTIF

EXCLUSIVITE VILLA T3 récente de : 2018 /2023. SH : 70.40 m² + abri voiture (12.60 m²). Terrain : 900 m². Au calme. Entrée, buanderie/cellier (3.97 m²), grande pièce jour avec cuisine équipée / séjour : le tout (32.63 m²) donnant sur jardin, dégagement, 2 chambres avec placards (10.64 m²; 10.66 m²), 1 salle d'eau (5.32 m²), 1 WC séparé. Chauffage PAC (Air/ air) réversible climatisation. Cumulus thermodynamique. Volets roulants électriques. Assainissement autonome conforme. Le terrain sera clôturé mais sans portail. Au calme. Garantie décennale toujours en cours de validité.

Information on the risks to which this property is exposed is available on the Géorisques website : www.georisques.gouv.fr

EN SAVOIR PLUS

Scannez ce Code QR pour accéder à l'annonce en ligne



Société AGORA IMMOBILIER, Nom propre au capital social de 0€, RC TOULOUSE 350 914 495 ; Carte professionnelle n° CPI 3101 2018 000 029 277, délivrée le 20/05/2021 par CCI TOULOUSE.



SURFACES

Surface habitable: 70 m²
Surface terrain: 900 m²

INFORMATIONS

Prix de vente : 238000 €
Bien soumis à copropriété : non

CARACTÉRISTIQUES

Année de construction : 2018
Référence : AGO247
Ville : SEYSSSES
Transaction : vente
Type de bien : maison
Surface : 70 m²
Nombre de pièce : 3
Nombre de chambre : 2
Chauffage : climatisation_reversible|electrique

DIAGNOSTIQUE ÉNERGÉTIQUE

Energy consumption in KWh/m² / year

Coûts annuels estimés (2023) :
mini. 440€ max. 640€



Greenhouse Gas Emissions in Kg CO₂² / m² / year

* Dont émissions de gaz à effet de serre



