





SURFACES

Surface habitable: 49.22 m²
Surface séjour: 15 m²

INFORMATIONS

 Prix de vente :
 95000 €

 Taxe foncière :
 1310 €

 Bien soumis à copropriété :
 oui

 Charges:
 1250 €

CARACTÉRISTIQUES

1970 Année de construction : AGO243 Réference : Ville: **TOURNEFEUILLE** Transaction: vente Type de bien : appartement Copropriété - nombres de lots : : 179 49.22 m2 Surface: Etage du bien : Nombre d'étage : Ascenseur: OUI Surface séjour : 15 m2 Nombre de pièce : Nombre de chambre : Chauffage: gaz_de_ville Garage: OUI

DIAGNOSTIQUE ÉNERGÉTIQUE

Energy consumption in KWh/m² / year

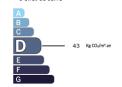
Coûts annuels estimés (2022):

mini. 906€ max. 1380€



Greenhouse Gas Emissions in Kg CO2² / m² / year

* Dont émissions de gaz
à effet de serre





9 place de la Libération - 31600 - SEYSSES

05 62 23 37 77

agoraimmo@wanadoo.fr

TOURNEFEUILLE

Apartment - 49.22 m²

OFFRE DE SALES

Price: €95 000 * hai

Honorary Award Excluded: €90 000
* Agency fees shall be borne entirely by the purchaser

Mandat n°: AGO243

DESCRIPTIF

APPARTEMENT T2 Traversant à rénover totalement + 1 Garage, + 1 cellier en sous sol, + 1 parking aérien. Dans résidence privée et rénovée récemment. Au 1er étage, avec ascenseur. SH: 49.22 m². Entrée / dégagement, 1 WC, 1 Séjour (15.09 m²)avec porte-fenêtre donnant sur balcon (3.33 m²), Cuisine (9.23 m²) -non équipée avec espace cellier : le tout donnant sur un balcon (3.85 m2), 1 chambre (13.77 m2) avec placard, 1 salle d'eau (4.31 m²). Chauffage au gaz. Double vitrage sauf cuisine et salle d'eau. Prévoir réparation chaudière. Rénovation totale à prévoir. Très bon emplacement. Au calme. Résidence de 179 lots (100 appartements). charges annuelles : 1250 €. Appel de fonds : 312 € /

Information on the risks to which this property is exposed is available on the Géorisques...

EN SAVOIR PLUS

Scannez ce Code QR pour accéder à l'annonce en ligne



Société **AGORA IMMOBILIER**, Nom propre au capital social de 0€, RC TOULOUSE 350 914 495; Carte professionnelle n° CPI 3101 2018 000 029 277, délivrée le 20/05/2021 par CCI TOULOUSE.

