





SURFACES

Surface habitable:245 m²Surface terrain:2321 m²Surface séjour:53 m²

INFORMATIONS

Prix de vente : 570000 €
Bien soumis à copropriété : non

CARACTÉRISTIQUES

1977 Année de construction : AGO219 Réference : Ville: **SAUBENS** Transaction: vente Type de bien : maison Surface: 245 m2 Surface séjour : 53 m2 Nombre de pièce : Nombre de chambre : 6 Chauffage: gaz_de_ville|poele_bois Garage:

DIAGNOSTIQUE ÉNERGÉTIQUE

Energy consumption in KWh/m² / year

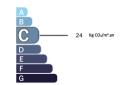
Coûts annuels estimés (2021):

mini. 24406 max. 33706



Greenhouse Gas Emissions in Kg CO2² / m² / year

* Dont émissions de gaz
à effet de serre





9 place de la Libération - 31600 - SEYSSES

05 62 23 37 77

agoraimmo@wanadoo.fr

SAUBENS House - 245 m²

OFFRE DE SALES

Price: €570 000 * hai

Honorary Award Excluded: €550 000

* Agency fees shall be borne entirely by
the purchaser

Mandat n°: AGO219

DESCRIPTIF

VILLA T7 avec sous-sol + 1 étage . Perron/terrasse, hall d'entrée , séjour/ salon (53 m²) avec cheminée /poêle, 1 bureau ou chambre (21 m²) avec poêle à bois et PAC, dégagement, 1 salle d'eau, 2 chambres (12 m², 14.56 , 1 WC. Cuisine (20 m²)séparée donnant sur véranda (23 m²) couverte avec barbecue. Accès au bucher. (10 m²). Etage par escalier en colimaçon partant du séjour : grande mezzanine(30 m²), 1 chambre parentale (18 m²) avec terrasse, salle de bains privée avec 1 wc, dégagement avec placard, 2 chambres, 1 salle d'eau avec WC. Chauffage au gaz + 2 poêles à bois. Garage/ sous-sol (105 m2). Piscine: 10 X5 m. Terrain clos de 2321 m² avec double accès. A proximité du centre. Au calme.

Information on the risks to which this property is exposed is available on the Géo...

EN SAVOIR PLUS

Scannez ce Code QR pour accéder à l'annonce en ligne



Société **AGORA IMMOBILIER**, Nom propre au capital social de 0€, RC TOULOUSE 350 914 495; Carte professionnelle n° CPI 3101 2018 000 029 277, délivrée le 20/05/2021 par CCI TOULOUSE.















