

05 62 23 37 77

agoraimmo@wanadoo.fr

SEYSSES
House - 130 m²

OFFRE DE SALES

Price: €215 000 * hai

Honorary Award Excluded: €205 000
* Agency fees shall be borne entirely by
the purchaser

Mandat n°: AGO121

DESCRIPTIF

AU COEUR DE SEYSSES MAISON d'habitation à usage de commerce et d'habitation ou ensemble immobilier comprenant un LOCAL COMMERCIAL en Rez de chaussée et UN APPARTEMENT T3/4 au 1er étage. IDEAL INVESTISSEUR. L'ensemble est vendu loué. LOCAL COMMERCIAL de 55.43 m² en RdC avec 1 pièce principale avec vitrine, en sousplex : 1 pièce avec 1 salle d'eau, et 1 WC extérieur. Bail en cours depuis 2011. APPARTEMENT T3/4 au 1er étage(et en Duplex) de 75.50 m² avec une entrée indépendante: entrée avec véranda et 1 WC, 1 pièce séjour/ cuisine, 1 petit cellier. Duplex : palier avec rangement, 2 chambres. Combles aménagées avec 1 bureau et 1 salle d'eau avec WC. chauffage électrique, et réversible /climatisation dans le séjour. Fenêtres double vitrage. Appartement loué , bail en cours depuis 2019. A sa...



SURFACES

Surface habitable: 130 m²

INFORMATIONS

Prix de vente : 215000 €
Taxe foncière : 1657 €
Bien soumis à copropriété : non

CARACTÉRISTIQUES

Référence : AGO121
Ville : SEYSSES
Transaction : vente
Type de bien : maison
Surface : 130 m²
Chauffage : climatisation_reversible|électrique

DIAGNOSTIQUE ÉNERGÉTIQUE

Energy consumption in KWh/m² / year

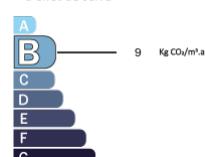
Coûts annuels estimés (2021) :

mini. 1270€ max. 1740€



Greenhouse Gas Emissions in Kg CO2² / m² / year

* dont émissions de gaz à effet de serre



EN SAVOIR PLUS

Scannez ce Code QR pour accéder à l'annonce en ligne



Société AGORA Immobilier Nom propre au capital social de 0€, RC TOULOUSE 350 914 495 ; Carte professionnelle n° CPI 3101 2018 000 029 277, délivrée le 20/05/2021 par CCI TOULOUSE.

